

 48 m<sup>2</sup> 4 m 12 m

# Nicea



## Standard Mobile Home

Nicea to całoroczny model domku mobilnego bez kół. Dzięki zastosowaniu tego typu rozwiązania uzyskaliśmy kąt nachylenia dachu 30°. Sprawilo to, że domek stał się jeszcze bardziej przestrzenny i przebywanie w nim przez cały rok jest wyjątkowo komfortowe.

Układ pomieszczeń został zaprojektowany na bazie najpopularniejszego modelu Riviera o powierzchni 48 m<sup>2</sup>, czyli domku z dwiema sypialniami po przeciwnych stronach, salonem z aneksem kuchennym oraz łazienką. Dodatkowo zastosowaliśmy praktyczne zabudowy mebli nad łózkami w wersji wyposażenia dodatkowego DeLux co pozwala na komfortowe wykorzystanie przestrzeni. Taka aranżacja wyróżnia się nie tylko pięknym, minimalistycznym designem, ale także nienagannym wyglądem naszych sypialni, w których raz na zawsze zapanuje porządek i ład.

Elewacja tego modelu pokryta jest w standardzie blachą na rąbek oraz elementami Panelu Fronto. Każdy model standard możesz wybrać bez wyposażenia w wersji BASIC lub z wyposażeniem - opcja COMFORT. Dodatkowo możesz wybrać rodzaj elewacji i warianty: okien, ogrzewania, oświetlenia oraz inne wyposażenie dodatkowe.

Zdjęcia mają charakter poglądowy i nie stanowią przedmiotu oferty. Istnieje możliwość wyboru innych opcji za dodatkową opłatą. Wymiary mogą się różnić z wymiarami rzeczywistymi  $\pm 3$  cm.



<b>Wymiary zewnętrzne:</b>	12,02 m x 4,02 m (48 m <sup>2</sup> )
<b>Waga:</b>	11 ton
<b>Wysokość pomieszczeń:</b>	do 3,27 m w kalenicy, 2,25 m w pokojach z płaskim sufitem.
<b>Powierzchnia użytkowa:</b>	41,08 m <sup>2</sup> (salon połączony z aneksem kuchennym: 18,79 m <sup>2</sup> , łazienka: 4,03 m <sup>2</sup> , sypialnia: 9,08 m <sup>2</sup> , pokój: 7,44 m <sup>2</sup> , korytarz: 1,74 m <sup>2</sup> )
<b>Konstrukcja:</b>	Szkieletowa stalowa z elementami drewnianymi, wykonana na podstawie projektu konstrukcyjnego. Płaska konstrukcja podłogi zaprojektowana do posadowienia na fundamentach. Dach o nachyleniu 30°. Standardowo w dachu znajdują się 4 otwory na śruby z uchem linowym do podnoszenia i umiejscowienia budynku. Do posadowienia niezbędne użycie dźwigu.
<b>Podłoga:</b>	Oprócz elementów konstrukcji stalowej, blacha trapezowa od spodu, piana otwartokomórkowa PUR 13 cm, podkonstrukcja drewniana, płyta OSB oraz panel winylowy lub MDF.
<b>Dach Sufit:</b>	Oprócz elementów konstrukcji stalowej, podkonstrukcja drewniana, piana otwartokomórkowa PUR 13 cm, membrana wysokoparoprzepuszczalna, płyta OSB, dach pokryty blachą na rąbek stojący. Podwyższony sufit w salonie, pokryty panelami MDF, sufit w łazience – panele PVC.
<b>Ściany zewnętrzne:</b>	Elewacja wykończona panelami Vinylit i/lub blachą na rąbek. Elewacja wentylowana z zabezpieczeniem przeciw gryzoniom. Oprócz elementów konstrukcji stalowej podkonstrukcja drewniana, płyta OSB, ocieplenie w postaci piany otwartokomórkowej PUR 13 cm, membrana (wiatroizolacyjna) i folia paroizolacyjna. Okładziny wewnętrzne panel MDF. Konstrukcja drewniana, płyta OSB, pokryte panelem MDF, ściany działowe z opcją wygłuszenia wełną mineralną 5 cm.
<b>Ściany wewnętrzne:</b>	Okładziny wewnętrzne panel MDF, ściany w łazience – panele PVC. Wejściowe drzwi 90/200 cm jednoskrzydłowe ciepłe stalowe z ościeżnicami drewnianymi i ciepłym progiem;
<b>Drzwi:</b>	wewnętrzne drzwi 70/200 cm białe MDF. Standardowo PVC 5 komorowe o głębokości zabudowy 7 cm w kolorze białym. Pakiet dwuszybowy o szerokości 24 mm.
<b>Okna:</b>	Skrzynka rozdzielcza, instalacja 3-fazowa. Przewody elektryczne w peszlu. Do gniazdek przewód 3 x 2,5 mm <sup>2</sup> , do oświetlenia 3 x 1,5 mm <sup>2</sup> . Gniazdka elektryczne, antenowe (x1) i włączniki oświetlenia. Gniazdko na zewnątrz i pod domkiem.
<b>Instalacja elektryczna:</b>	Instalacja w kuchni i łazience wykonana z rur ALU-PEX i PVC. Ukryta w ścianach i wyprowadzona pod domkiem do podłączenia do sieci.
<b>Instalacja hydrauliczna:</b>	Odpowietrzenie instalacji sanitarnej, wentylacja wywiewna ciągła dwustopniowa z wentylatorem ściennym
<b>Wentylacja:</b>	umieszczonym w łazience, nawiewniki w oknach zapewniające świeże powietrze.
<b>Oświetlenie:</b>	Oświetlenie wewnątrz: sufitowe punkty LED w każdym z pomieszczeń, liniowe oświetlenie LED nad blatem kuchennym, oraz w opcji dodatkowej lampa wisząca nad stołem jadalnianym. Oświetlenie na zewnątrz: kinkiety (x2). Grzejniki elektryczne olejowe w każdym pomieszczeniu oraz grzejnik elektryczny żeberkowy w łazience. Opcjonalne ogrzewanie podłogowe w całym domku w postaci folii grzewczej przystosowanej do pracy pod panelem podłogowym, współpracujące ze sterownikami z funkcją Wi-Fi.
<b>Ogrzewanie:</b>	Kabina prysznicowa kwadratowa narożna 90 x 90 cm z drzwiami przesuwными, okrągłe lustro 60 cm, umywalka
<b>Łazienka:</b>	nablatowa z szafką, bojler elektryczny z opcją zabudowy szafką. Przygotowanie instalacji do pralki zlokalizowanej pod bojlerem. Misa WC kompakt stojący. Meble kuchenne z płyt meblowych 18 mm w okleinie. Zlewozmywak wpuszczany wykonany z kompozytu. W zabudowie kuchennej przewidziane miejsce na zmywarkę, piekarnik elektryczny, dużą lodówkę do zabudowy, okap teleskopowy, płytę elektryczną 2-palnikową. Blat w kuchni wykonany z płyty wiórowej laminowanej. Przewidziane miejsce na sofę rozkładaną, stolik kawowy x2, wiszącą szafkę RTV, miejsce na TV/gniazdo antenowe, stół
<b>Kuchnia:</b>	jadalniany z 4 krzesłami oraz jednostkę wewnętrzną klimatyzacji.
<b>Salon:</b>	Przewidziane miejsce na łóżko podwójne 160/200 cm z szafką wiszącą, szafką nocną (x2) oraz szafą przesuwaną. W opcjonalnym pakiecie DeLux przewidziano pełną zabudowę meblową nad łóżkiem, szafę ubraniową z drzwiami rozwiernymi z częścią frontów lustrzanych.
<b>Sypialnia:</b>	Przewidziane miejsce na łóżko pojedyncze 80/200 cm z szafką wiszącą, szafką nocną oraz szafą ubraniową. W opcjonalnym pakiecie DeLux przewidziano pełną zabudowę meblową nad łóżkiem, szafę ubraniową z drzwiami rozwiernymi z frontem lustrzanym.
<b>Pokój:</b>	