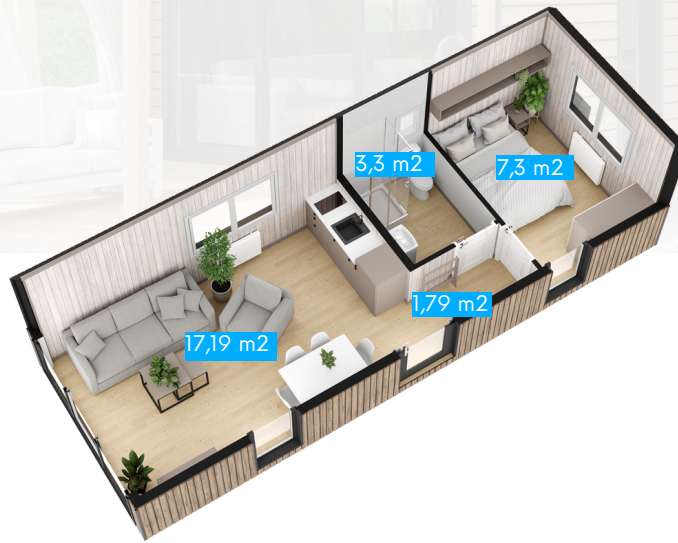


 34,56 m²  3,52 m  9,82 m



HARMONY, wo Komfort auf Natur trifft. Unser Ferienhaus mit den Außenmaßen 9,82 m × 3,52 m bietet Ihnen Raum ideal zum Entspannen und Erholen. Die Raumhöhe von 2,40 m und eine flache Decke verleihen dem Innenraum Großzügigkeit und Eleganz. Die nutzbare Fläche von 34,56 m² wurde sorgfältig geplant, um maximalen Komfort zu gewährleisten.

AUSRÜSTUNG

WOHNZIMMER:

Schlafsofa mit Schlaffunktion
Couchtisch-Set
RTV-Schrank
Klimatisierung
TV
Tisch und Stühle
Elektrische Heizung

BADEZIMMER:

Schrank mit Waschbecken
Spiegel
Duschabtrennung
Toilettenschüssel
Elektrischer Rippenheizkörper

KÜCHE:

Unterbau-Kühlschrank
2-Flammen-Elektrokochfeld
Teleskopische Dunstabzugshaube
Spülbecken
Heizkessel 55 l

SCHLAFZIMMER:

Doppelbett
Nachtisch
Kleiderschrank
Hängeschrank
Elektrische Heizung

FLUR:

Kleiderbügel
Hauptschalttafel



*Die Bilder dienen nur zur Veranschaulichung und sind nicht Gegenstand des Angebots. Die Abmessungen können von den tatsächlichen Maßen, um +/-3cm abweichen.

PARAMETER

Außenmaße des Hauses:	9,82 m x 3,52 m
Nutzfläche:	29,58 m ² (Flur: 1,79 m ² , Wohnzimmer: 17,19 m ² , Schlafzimmer 1: 7,3 m ² , Badezimmer: 3,30 m ²)
Raumhöhe:	2,40 m, Flachdecke
Konstruktion:	Stahlrahmen mit Holzelementen, hergestellt auf der Grundlage eines strukturellen Entwurfs. Flache Bodenkonstruktion, die auf Stützen gegründet werden soll. Einfalldach. Das Standarddach hat 4 Löcher für Seilöverschrauben zum Anheben und Positionieren des Objektes. Für die Aufstellung ist ein Kraneinsatz erforderlich.
Fußboden:	Neben Stahlbauelementen, Trapezblechen, offenzelliger PUR -Schaumstoff 9 cm, Holzunterkonstruktion, OSB-Platte, PVC-Bodenbelag.
Dach und Decke:	Neben Stahlbauelementen, Holzunterkonstruktion, offenzelliger PUR -Schaumstoff 9 cm, hochdiffusionsoffene Membran, Falzblech. Flachdecke im Bungalow mit Holzschalung verkleidet, Decke im Bad - PVC-Platten.
Außenwände:	Die Fassade ist mit einer Holzschalung verkleidet. Zusätzlich zu den Stahlbauelementen, Holzunterkonstruktion, OSB-Platte, 8,5 cm PUR-Offenzellschaum, Windspermembran und Dampfsperffolie.
Innenwände:	Holzkonstruktion, OSB-Platten, Holzverkleidung.
Türen:	Außentür 90/200 cm einflügelige Stahltür, schaumstoffisoliert, 48 mm dick. $U=1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$. Innentür 80/200 cm aus weißem MDF mit Holzrahmen.
Fenster:	5-Kammer-System, Einbautiefe 70 mm, doppelt verglastes Paket mit Stahlrahmen, weißes PVC-Profil mit Lüftungselementen.
Dachrinnen:	Dachrinnen und Fallrohre aus Stahl.
Elektroinstallation:	Verteilerkasten. Elektrische Leitungen in Peschel/Kabelkanal für Steckdosen, $3 \times 2,5 \text{ mm}^2$ Leiter, für Beleuchtung $3 \times 1,5 \text{ mm}^2$. Steckdosen, Antennesteckdose, Lichtschalter. Steckdose unter dem Haus.
Installation Wasser und Kanalisation:	Installation in Küche und Bad aus ALU-PEX und PVC-Rohren. Versteckt in den Wänden und unter dem Bungalow für den Anschluss an das Stromnetz verlegt. Zusätzlicher Abfluss im Boden im Badezimmer.
Lüftung:	Zweistufige Entlüftung in den Räumen mit einem Wandventilator im Bad und Ventilatoren in den Fenstern, die für Frischluft sorgen.
Innenbeleuchtung:	Deckenbeleuchtung in Form von LED-Spots in jedem Raum.
Heizung:	Elektrische Ölheizkörper in jedem Raum. Zusätzlich elektrischer Rippenheizkörper im Badezimmer.
Wohnzimmer mit Kochnische:	Sofa mit einem Schlafplatz, Kaffeetisch-Set, ein RTV-Schrank, ein Platz für TV/ Antennenanschluss, Esstisch mit 4 Stühlen. Küchenmöbel aus Möbelplatte 18 mm in Furnier. Eingelassene Spülbecken aus Komposit. Eingebaut ein kleiner Unterbaukühlschrank, eine ausziehbare Dunstabzugshaube, ein 2-Flammen-Elektroherd und Elektroboiler. Die Arbeitsplatte in der Küche ist aus laminiertes Spanplatte. Innenklimagerät an der Wand montiert.
Schlafzimmer:	Doppelbett 160/200 cm mit Bettzeugkasten und abnehmbarer Matratze, Nachttisch, Wandschrank, freistehender Kleiderschrank.
Badezimmer:	Quadratische Eckduschkabine $80 \times 80 \text{ cm}$ mit Schiebetür, stehende WC-Schüssel, runder Spiegel, Waschbecken mit Schrank.
Flur:	Kleiderbügel und Stromverteilerkasten.